



Dom na sprzedaż, Uhnin, 160m2

315 000 PLN

Numer referencyjny: 741

Marcin Fiedeń



Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Powiat:	parczewski
Gmina:	Dębowa Kłoda
Miasto:	Uhnin

Informacje podstawowe

Cena:	315 000 PLN
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom

Mieszkanie

Powierzchnia:	160m ²
Liczba pokoi:	5
Liczba sypialni:	4

Budynek

Okna:	PCV
Materiał:	pustak
Liczba pięter:	1
Droga dojazdowa:	asfaltowa

Media

Kanaliza:	szambo
-----------	--------

Działka

Powierzchnia działki:	2700m ²
Ogrodzenie:	siatka

Opis

Na sprzedaż dom w stanie surowym zamkniętym w miejscowości Uhnin koło Parczewa.

Położony na zakrzewionej i zadrzewionej działce o powierzchni 27a wraz z innymi zabudowaniami gospodarczymi.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Oferowana nieruchomość to dom dwukondygnacyjny o powierzchni 160m² w stanie surowym zamkniętym znajdujący się na działce o powierzchni 27a (27m x 100m).

Do domu doprowadzona jest woda i prąd, w środku zrobiona jest cała instalacja elektryczna oraz zamontowane jest szambo.

Na parterze domu znajdują się: salon, kuchnia, toaleta, wiatrołap, klatka schodowa, pokój.

Na pierwszym piętrze mamy do dyspozycji: 3 sypialnie, toaleta.

Ponadto do domu przynależy duży, zadaszony taras (3m x 8m).

Cała działka ogrodzona jest siatką, z bramą przesuwaną i furtką na froncie oraz furtką z tyłu.

Powierzchnia nieruchomości jest niemal w całości zagospodarowana – z tyłu mamy obsadzony ogród, drzewa i krzewy owocowe.

Dodatkowo na działce znajduje się budynek gospodarczy (50m²), drewnutnia, studnia oraz piwniczka.

Stan prawny uregulowany z założoną Księgą Wieczystą.

LOKALIZACJA

Uhnin znajduje się 14km od Parczewa oraz 60km od Lublina.

Nieruchomość znajduje się w pobliżu powstających nowych domów mieszkalnych.

Ponadto okolica to Lasy Parczewskie oraz liczne jeziora i stawy.

DZIEŃ POKAZOWY

Tą nieruchomość można obejrzeć i złożyć ofertę zakupu podczas dnia pokazowego po uprzednim umówieniu się na godzinę. Już dziś zadzwoń i zarezerwuj miejsce.

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych (imię i nazwisko, PESEL, nr telefonu) oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości. Opis oferty sporządzony został na podstawie informacji pochodzących od właściciela oferującego nieruchomość, dokumentów opisujących jej stan prawny i przeprowadzonych oględzin. Opis ten może podlegać aktualizacji oraz nie stanowi oferty handlowej określonej w art. 66 i następnych K.C

KREDYT HIPOTECZNY

Rozważasz kredytowanie tej nieruchomości? Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na najlepszych warunkach. Mamy do wyboru oferty kredytowe praktycznie wszystkich banków. Będziesz mógł dowolnie je porównać i to bez żadnych zobowiązań.