



Działka na sprzedaż, Płouszowice, 31900m2

1 116 500 PLN

Numer referencyjny: 887



Jolanta Wach

Doradca ds. Nieruchomości

+48 781 208 610

wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Jastków
Miasto:	Płoszowice

Informacje podstawowe

Cena:	1 116 500 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka

Media

Woda:	Nie
Rodzaj przyłącza wody:	powyżej 100m

Działka

Powierzchnia:	31900m ²
Rodzaj działki:	rolna
Przeznaczenie działki:	rolna
Ogrodzenie:	brak
Droga dojazdowa:	asfaltowa

Opis

Poszukujesz działki pod uprawy bądź pod przyszłą inwestycję? Może ta oferta jest dla Ciebie.

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w miejscowości Kolonia Płuszwice, gm. Jastków. Dojazd bezpośredni z drogi gminnej. W okolicy zabudowa zagrodowa, jednorodzinna, pola uprawne.

Opis działki

Ofertę stanowią dwie działki rolne o nr ewid. 275/1 oraz 275/2 o łącznej powierzchni 3,19 ha. Długość działki od drogi ma ok. 350 m i szerokość ok. 90 m. Działki posiadają RII, RIIa, RIIb klasie gruntu. Obecnie działki są uprawiane. Istnieje możliwość przekształcenia działek częściowo na zabudowę zagrodową.

Ustalenia MPZP

RP, RO – uprawy polowe i ogrodnicze

- dopuszcza się lokalizacje ferm hodowlanych, które ze względu na uciążliwość nie mogą być lokalizowane w zwartej zabudowie, pod warunkiem uprzedniego uzyskania przez inwestora pozytywnej opinii właściwego organu państwowej inspekcji sanitarnej oraz szklarniowych upraw warzywniczo-ogrodniczych na działkach o powierzchni powyżej 1 ha
- dopuszcza się przekształcanie istniejących siedlisk na cele zabudowy letniskowej (według warunków jak dla terenów ML) oraz zabudowy mieszkaniowej niskiej (według warunków jak dla terenów MN)

PR/ZL – Teren dolesień

(https://jastkow.e-mapana.net/?service=pln&request=getUstaleniaSzczegolowe&p=21&n=RP_ZL)

MEDIA

prąd, wodociąg, gaz – do ok 160 m