



Dom na sprzedaż, , 85m2

590 000 PLN

Numer referencyjny: 918



Jolanta Wach

Doradca ds. Nieruchomości

+48 781 208 610

wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Bychawa
Miasto:	Bychawka Druga

Informacje podstawowe

Cena:	590 000 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom

Mieszkanie

Powierzchnia:	85m ²
Liczba pokoi:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1

Budynek

Rodzaj dachu:	dwuspadowy
Okna:	PCV
Materiał:	drewno
Droga dojazdowa:	polna

Media

Prąd:	Nie
Internet:	światłowod
Ogrzewanie:	co. z własnej kotłowni
Woda:	Nie
Rodzaj przyłącza wody:	wodociąg
Kanaliza:	szambo

Działka

Powierzchnia działki:	5600m ²
Ogrodzenie:	siatka

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: wolnostojący

Rodzaj kuchni: widna

Opis

Poszukujesz domu na pięknej działce w spokojnej, zielonej okolicy? A może poszukujesz miejsca pod Agroturystykę? Ta oferta Cię zainteresuje.

Przedmiotem sprzedaży jest działka zagrodowa z budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi. Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Bychawka Druga, gmina Bychawa, powiat lubelski.

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- wiele możliwości dalszej adaptacji nieruchomości – przeznaczenie na własne potrzeby, pod różnego rodzaju działalność, agroturystyka,
- bardzo dużo zieleni z pięknym widokiem zwłaszcza za domem,
- możliwość wprowadzenia się od zaraz,
- możliwość zakupu nieruchomości z całym wyposażeniem,
- światłowód, wodociąg

oraz wiele innych w zależności od upodobań

- Dom parterowy o powierzchni 85m² składający się z 2 sypialni, salonu z aneksem kuchennym, łazienki i przedpokoju. Dom wykonany z drewna, dach pokryty blachą, podłoga z lenteksu i paneli, okna z PCV. Ogrzewanie za pomocą pieca węglowego. Dom do zamieszkania od razu, nie wymagający dużych nakładów finansowych.
- Budynki gospodarcze wykonane z cegły, pokryte eternitem. W jednym z budynków gospodarczych jest zrobiona dodatkowa kuchnia. Zachowane w bardzo dobrym stanie z możliwością adaptacji do różnego rodzaju zastosowania.
- Działka o powierzchni 5 600 m² z sadem i dużą ilością zieleni i pięknym widokiem.

MEDIA

- wodociąg miejski, studnia
- prąd
- światłowód

LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w cichej, zielonej i spokojnej okolicy. Za działką przebiega Szlak Rowerowy Doliną Kosarzewki wzdłuż rzeki Kosarzewki. W pobliżu znajduje się sklepy spożywcze, kościół, cmentarz, fryzjer, mechanika pojazdowa. Dojazd do Lublina zajmuje ok 35 min. do Bychawy 9 min.

Cena negocjacyjna

590 000,00 zł

DZIEŃ POKAZOWY

Tą nieruchomość można obejrzeć podczas dnia pokazowego. Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację.

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych (imię i nazwisko, PESEL, nr telefonu) oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości. Opis oferty sporządzony został na podstawie informacji pochodzących od właściciela oferującego nieruchomość, dokumentów opisujących jej stan prawny i przeprowadzonych oględzin. Opis ten może podlegać aktualizacji oraz nie stanowi oferty handlowej określonej w art. 66 i następnych K.C