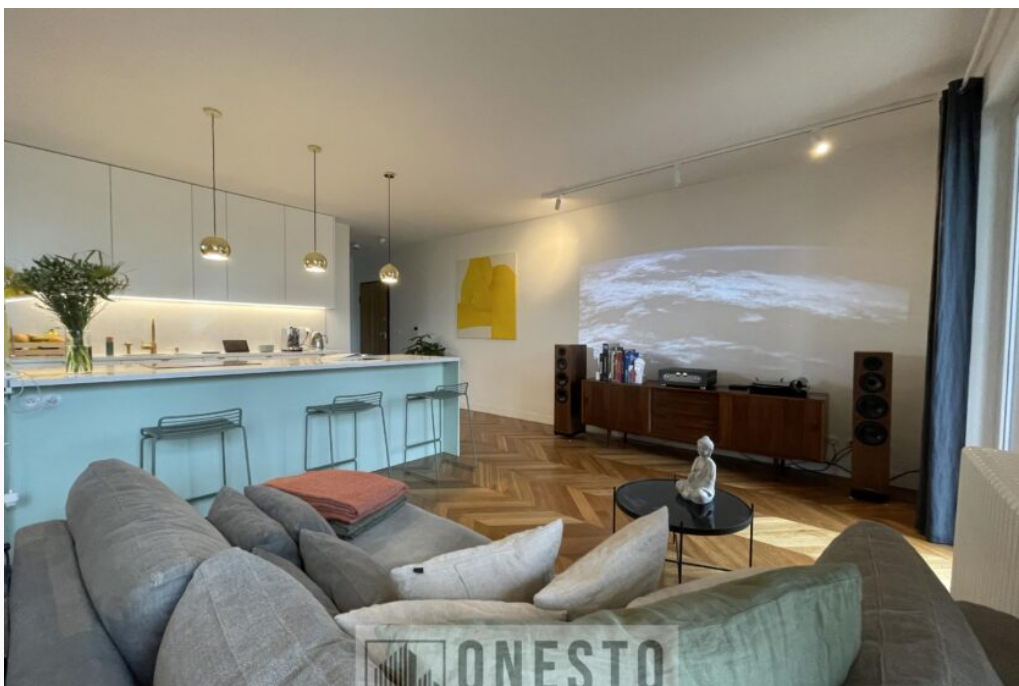




Mieszkanie na sprzedaż, Warszawa, 75,3m²

1 690 033 PLN

Numer referencyjny: 947

Marcin Judzin



Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	mazowieckie
Miasto:	Warszawa
Ulica:	Adama Branickiego

Informacje podstawowe

Cena:	1 690 033 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Stan nieruchomości:	idealny

Mieszkanie

Powierzchnia:	75,3m ²
Liczba pokoi:	3
Liczba sypialni:	2
Taras:	Nie
Liczba łazienek:	1
Wysokość pomieszczeń:	275cm

Budynek

Rok budowy:	2018
Okna:	PCV
Liczba pięter:	4

Media

Internet:	światłowod
Ogrzewanie:	miejskie

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe:	2 miejsca garażowe
Rodzaj kuchni:	otwarta

Opis

Prezentujemy wyjątkowe mieszkanie z 2018 roku, położone w prestiżowej dzielnicy Wilanów przy ulicy Branickiego. Mieszkanie o powierzchni 75,3m², z przyległym ogrodem o powierzchni 110m² zostało zaprojektowane z niezwykłą dbałością o detale przez renomowanego architekta, wykorzystując materiały najwyższej jakości.

Główne cechy:

- Salon z aneksem kuchennym strona wschodnia i południowa: Elegancka przestrzeń z wyspą kuchenną, rzutnikiem z integrowanym nagłośnieniem oraz wyjściem na ogród,
- Sypialnia strona południowa: Z nowoczesnym TV Samsung The Frame 65',
- Pokój biurowy/dziecięcy wschodnia i zachodnia: Z dostępem do ogrodu,
- Łazienka strona zachodnia: Prysznic – przystosowania pod wannę wolnostojącą,
- Przedpokój z garderobą: Funkcjonalny i przestronny.

Dodatkowe atuty:

- Dwa miejsca garażowe z niezależną platformą: Idealne dla rodzin z więcej niż jednym samochodem – Dodatkowo płatne.
- Portier – Ochrona całodobowa wraz z monitoringiem

Doskonała lokalizacja:

Sklepy w odległości 100 metrów, przychodnia, szkoły i inne sklepy w zasięgu 400 metrów.

Komunikacja:

Około 80 metrów do przystanku autobusowego, a od przyszłego roku około 150 metrów do przystanku tramwajowego z połączeniami do całej Warszawy.

Mieszkanie znajduje się w zielonej, spokojnej okolicy Wilanowa, zapewniając łatwy dostęp do wszystkich niezbędnych usług i doskonałą komunikację z resztą miasta. To doskonała propozycja dla tych, którzy szukają wygody i wysokiej jakości życia w jednym z najbardziej pożądanym miejsc w Warszawie.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i osobistego zapoznania się z tą wyjątkową ofertą oraz składania ofert!