



## Działka na sprzedaż, Lublin, 1207m<sup>2</sup>

325 000 PLN


Numer referencyjny: 84



**Agnieszka Łopallo**

Doradca ds. nieruchomości

Doradca ds. ubezpieczeń

 +48 514 030 707

 [lopallo@onestobroker.pl](mailto:lopallo@onestobroker.pl)

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Miasto:	Lublin
Dzielnica:	Zadębie
Ulica:	Macieja Rataja

## Informacje podstawowe

Cena:	325 000 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka

## Media

Prąd:	Nie
Woda:	Nie
Rodzaj przyłącza wody:	wodociąg
Kanaliza:	miejska

## Działka

Powierzchnia:	1207m <sup>2</sup>
Rodzaj działki:	inwestycyjna
Przeznaczenie działki:	mieszkaniowo-usługowe
Ogrodzenie:	metalowe
Droga dojazdowa:	asfaltowa

## Opis

Mam przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż działkę 12 arową w Lublinie, Zadębie.

Działka objęta miejscowym planem dopuszczającym zabudowę jednorodzinną i usługową.

Spokojne sąsiedztwo domów jednorodzinnych oraz budynków usługowych. Dojazd na działkę bezpośredni z drogi asfaltowej.

### CECHY DZIAŁKI:

- powierzchnia : 1207m<sup>2</sup>
- wymiary: ok. 13m szer. x 90m dł. kształt rombu
- ukształtowanie: płaska
- ogrodzenie metalowe
- prąd: gotowa skrzynka na działce
- wodociąg: miejski
- kanalizacja: miejska
- gaz w drodze przy działce

### LOKALIZACJA:

- działka położona w usługowo-przemysłowej części Lublina,
- działka oczyszczona, wyrównana,
- nasadzeń brak,

## IDEALNA LOKALIZACJA NA SIEDZIBĘ FIRMY!!! ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

Gotowy projekt budynku mieszkalno-usługowego dostosowany do parametrów działki.

CENA do negocjacji!

325 000,00 zł