



Mieszkanie na sprzedaż, Lublin, 31,78m²


310 000 PLN

Numer referencyjny: 111



Karolina Pizoń

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 731 499 123

 pizon@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Miasto: Lublin

Informacje podstawowe

Cena: 310 000 PLN

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie

Rynek: pierwotny

Stan nieruchomości: deweloperski

Mieszkanie

Powierzchnia: 31,78m²

Liczba pokoi: 2

Liczba sypialni: 1

Liczba łazienek: 1

Budynek

Okna: PCV

Liczba pięter: 3

Winda: Nie

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: parking podziemny

Liczba miejsc parkingowych: 1

Piwnica: Nie

Rodzaj kuchni: aneks

Opis

Szukasz swojego pierwszego mieszkania, które chcesz urządzić od podstaw?

A może szukasz inwestycji, która zarobi dla Ciebie pieniądze?

Ta oferta jest dla Ciebie!

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Ta nieruchomość to idealna propozycja zarówno dla osób szukających małego mieszkania na start, jak i dla inwestorów pragnących ulokować swoje wolne środki w dynamicznie rozwijającym się regionie.

Przedstawiam Państwu wyjątkową okazję zakupu komfortowego mieszkania na sprzedaż w Lublinie w dzielnicy Ponikwoda.

Mieszkanie o powierzchni 31,78 m posiada 2 pokoje i znajduje się na parterze nowoczesnego budynku z windą, co zapewnia komfort i wygodę codziennego życia.

Układ pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- łazienka z wc.

DODATKOWO

- komórka lokatorska (3,57 m²) – 8 482 zł
- miejsce postojowe w garażu podziemnym (12,5 m²) – 37 800 zł

ŁĄCZNY KOSZT: tylko 356 282 zł!

Osiedle tworzą 3 niskie 3 piętrowe bloki w otoczeniu domów jednorodzinnych.

Oferowane mieszkanie jest w stanie deweloperskim, co daje nowym właścicielom możliwość aranżacji wnętrza zgodnie z własnym gustem i potrzebami.

LOKALIZACJA

Ponikwoda to prężnie rozwijająca się dzielnica z bogatą ofertą edukacyjną oraz rekreacyjną. W pobliżu znajdują się liczne sklepy, restauracje, szkoły oraz tereny zielone, co czyni tę lokalizację bardzo atrakcyjną dla rodzin oraz osób aktywnych zawodowo. Dobre połączenia komunikacyjne zapewniają łatwy dostęp do centrum miasta oraz innych dzielnic.

ATUTY

- rozsądna cena!
- atrakcyjna lokalizacja
- brak kosztów PCC
- brak kosztów pośrednika

KONTAKT

Karolina Pizoń

tel.: 731 499 123

pizon@onestobroker.pl

INFORMACJE DODATKOWE

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Opis został przygotowany przez Biuro Nieruchomości Onesto Broker na podstawie oświadczeń osób Sprzedających.

Oferta jest unikalna i nie znajdziesz jej nigdzie więcej, ponieważ stanowi ofertę na wyłączność.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości