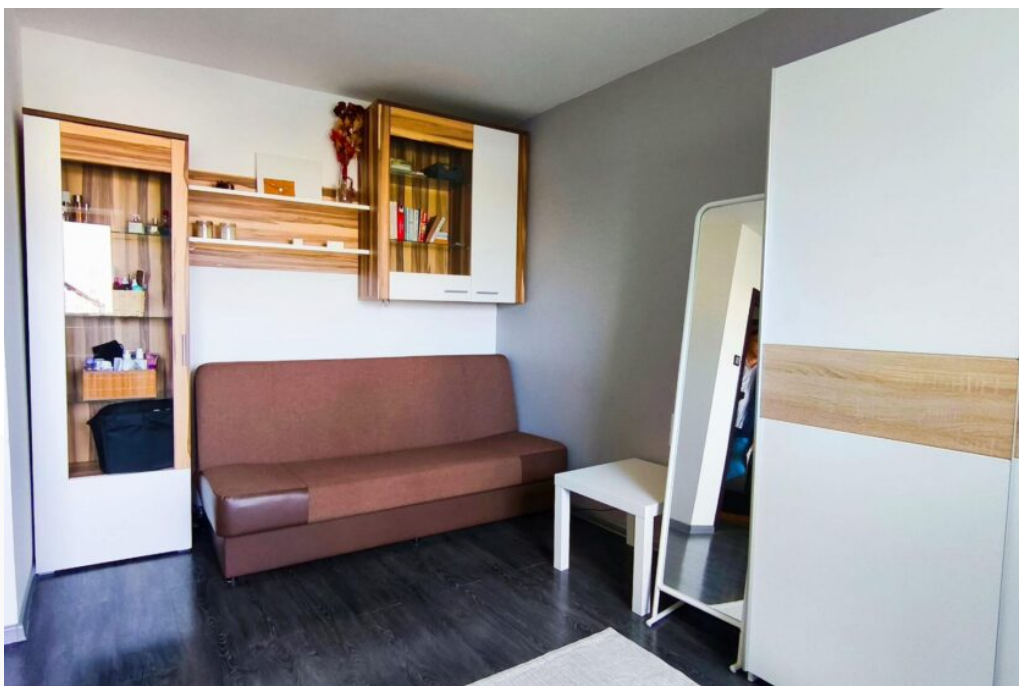




Mieszkanie na sprzedaż, Lublin, 45,8m²

489 000 PLN

Numer referencyjny: 126



Jolanta Wach

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

+48 781 208 610

wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Miasto: Lublin

Ulica: Balladyny

Informacje podstawowe

Cena: 489 000 PLN

Na wyłączność: Nie

Forma własności: spółdzielcze + kw

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie

Stan nieruchomości: do odświeżenia

Mieszkanie

Powierzchnia: 45,8m²

Liczba pokoi: 3

Liczba sypialni: 3

Balkon: Nie

Liczba łazienek: 1

Budynek

Rok budowy: 1989

Okna: PCV

Kierunek okien: południowy-wschód

Materiał: wielka płyta

Piętro: 10/11

Winda: Nie

Media

Internet: światłowód

Ogrzewanie: miejskie

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: przy ulicy

Piwnica: Nie

Rodzaj kuchni: oddzielna

Kuchnia wyposażona: Nie

Piec gazowy: Nie

Domofon: Nie

Opis

Poszukujesz mieszkania w świetnej lokalizacji Lublina dla rodziny bądź pod inwestycje? Ta oferta może Cię zainteresować!

Prezentujemy na sprzedaż przestronne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni 45,80 m, usytuowane na 9 piętrze w Lublinie przy ul. Tomasza Zana 8. To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących komfortowego mieszkania w doskonałej lokalizacji, z łatwym dostępem do wszelkich punktów usługowych oraz komunikacji miejskiej. Mieszkanie idealnie wpisuje się pod potrzeby rodziny jak i inwestora poszukującego mieszkania na przyszły najem.

Mieszkanie charakteryzuje się przestronnością i dobrze doświetlonymi pomieszczeniami.

Mieszkanie do wprowadzenia się i jedynie odświeżenia pod własne potrzeby.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Powierzchnia: 45,80 m

Liczba pokoi: 3 osobne sypialnie

Kuchnia: oddzielna

Łazienka: z WC

Dodatkowo spory balkon i komórka lokatorska

Wysokość pomieszczeń: 2,55 m

Mieszkanie z Księżą wieczystą bez żadnych obciążeń!

Atuty lokalizacji:

Świetne połączenie komunikacyjne: Przystanek MPK (przy ul. Kraśnickiej i Tomasza Zana) tuż pod blokiem szybki i wygodny dojazd do każdego zakątka miasta.

Bliskość centrum: W zasięgu ręki znajdują się liczne sklepy, restauracje, szkoły, a także obiekty kulturalne i rekreacyjne, uczelnie wyższe.

Spokojna okolica: Mimo centralnej lokalizacji, osiedle jest ciche i spokojne, co zapewnia komfort codziennego życia.

KOSZTY UTRZYMANIA

Czynsz administracyjny kształtuje się na poziomie 762,52 zł / 3 osoby. Opłaty za prąd, gaz – według zużycia.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Ciepła woda z piecyka gazowego.

CHCESZ TU ZAMIESZKAĆ?

Mieszkanie można obejrzeć po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę.

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości.

CENA OFERTOWA do negocjacji

489 000,00 zł

Nie szukaj dalej. Zadzwoń!

Oferta na wyłączność biura nieruchomości ONESTO BROKER.