



Działka na sprzedaż, Lipniak, 1034m²

495 000 PLN

Numer referencyjny: 128



Karolina Pizoń

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 731 499 123

 pizon@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Powiat: lubelski

Gmina: Konopnica

Miasto: Lipniak

Informacje podstawowe

Cena: 495 000 PLN

Forma własności: własność

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Działka

Media

Prąd: Nie

Woda: Nie

Rodzaj przyłącza wody: studnia

Kanaliza: miejska

Działka

Powierzchnia: 1034m²

Rodzaj działki: budowlana

Przeznaczenie działki: budownictwo jednorodzinne

Uzbrojenie: Tak

Ogrodzenie: brak

Opis

Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 1034 m, (złożona z dwóch przylegających do siebie działek) zlokalizowana w spokojnej i zielonej okolicy miejscowości Lipniak, gmina Konopnica, tuż za granicą administracyjną Lublina! Dojazd od strony ul. Wojciechowskiej!

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia: 1034 m

Kształt: zbliżony do kwadrata (patrz zdjęcia)

Wymiary: szerokość ok. 34 m, długość ok. 30 m

Ukształtowanie terenu: teren lekko pochyły

Kluczowy atut: ostatnia linia zabudowy!

Droga dojazdowa: wewnętrzna, utwardzona (przedmiotem sprzedaży jest również udział w działce drogowej), wyjazd na ul. Wojciechowską.

Teren pusty, nieogrodzony

WARUNKI ZABUDOWY

W trakcie uzyskiwania. Parametry planowanej zabudowy – do udostępnienia zainteresowanym.

MEDIA

W bezpośrednim sąsiedztwie działki dostępne są wszystkie niezbędne media:

- Prąd: w drodze dojazdowej
- Woda: własna studnia
- Gaz: w drodze dojazdowej
- Kanalizacja: w drodze dojazdowej
- Światłowód: w drodze dojazdowej

LOKALIZACJA

Działka położona jest w malowniczej i spokojnej okolicy Lipniaka, z idealnym dojazdem do Lublina. W sąsiedztwie znajdują się nowoczesne domy jednorodzinne oraz tereny zielone, co zapewnia komfort życia z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie bliskość niezbędnej infrastruktury.

POTRZEBUJESZ WIĘCEJ INFORMACJI?

Zadzwoń, zapraszam na prezentację!

+48 731 499 123

Karolina Pizoń

Przedstawiona wyżej propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów prawa lecz ma charakter informacyjny. Dokładamy starań, aby treści przedstawione w naszych ofertach były aktualne i rzetelne.

Dane dotyczące ofert uzyskano na podstawie oświadczeń Sprzedających.

Jako Biuro Nieruchomości pobieramy prowizję za kompleksową obsługę transakcji. Do ceny nieruchomości należy doliczyć również koszty notarialne oraz podatek PCC.

Więcej wyjątkowych ofert znajdziecie Państwo na stronie internetowej biura ONESTO BROKER!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości