



Dom na sprzedaż, Lublin, 80m2

799 000 PLN

Numer referencyjny: 131



Karolina Pizoń

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 731 499 123

 pizon@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Miasto:	Lublin

Informacje podstawowe

Cena:	799 000 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Dom

Mieszkanie

Powierzchnia:	80m ²
Liczba pokoi:	3
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1

Budynek

Rodzaj dachu:	łamany
Okna:	drewniane stare
Materiał:	drewno
Liczba pięter:	1
Droga dojazdowa:	asfaltowa

Media

Prąd:	Nie
Internet:	światłowód
Ogrzewanie:	kominkowe
Woda:	Nie
Rodzaj przyłącza wody:	wodociąg
Kanaliza:	szambo

Działka

Powierzchnia działki:	3475m ²
Ogrodzenie:	siatka

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: brak

Rodzaj kuchni: aneks

: Nie

Opis

Marzysz o miejscu, w którym odpoczniesz wśród zieleni, a jednocześnie nie będzie to zbyt daleko od miasta?

Ten dom to idealna odpowiedź!

NA SPRZEDAŻ drewniany dom z duszą i przepięknym ogrodem tylko 10 min od Lublina!

Poznaj jego największe atuty:

- Urokliwy drewniany dom 80m² z klimatycznym zadaszonym tarasem idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny relaks wśród śpiewu ptaków;- Przepiękna i zadbana działka 35 arów! Wysokie drzewa, teren płaski, dodatkowo mamy tu istniejący sad i mnóstwo miejsca na ogród marzeń, warzywniak, basen czy też dodatkową altanę z grillem na rodzinne przyjęcia;- Starodrzew na działce dający naturalny cień i wyjątkowy klimat;- Gotowy do użytkowania kuchnia, salon z jadalnią oraz kozą, łazienka z prysznicem i wc oraz dwie sypialnie na górze czekają na nowych Właścicieli!- Poddasze + parter wygodny rozkład i dużo miejsca na przechowywanie; naturalny podział na strefę dzienną i prywatną;- Media: prąd, woda z wodociągu gminnego, ciepła woda – bojler, kanalizacja-szambo, ogrzewanie kominkowe bardzo niskie koszty eksploatacji; światłowód w drodze, gaz w drodze;- Dodatkowy schowek na narzędzia praktyczny kontener na działce na sprzęty ogrodnicze;- Cisza, spokój i zieleń idealne miejsce na odpoczynek i życie rodzinne!
- Teren ogrodzony, zabezpieczony monitoringiem;
- W pobliżu: przystanek autobusowy 50 m, sklep spożywczy 1 km, stadnina koni 1 km.

Lokalizacja: mikroklimat Nałęczowa, (dokładny adres zostanie przekazany wyłącznie zainteresowanym Klientom).

Zadzwoń, aby uzyskać więcej informacji i umówić prezentację!

KONTAKT

Karolina Pizoń

tel.: 731 499 123

pizon@onestobroker.pl

INFORMACJE DODATKOWE

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Opis został przygotowany przez Biuro Nieruchomości Onesto Broker na podstawie oświadczeń osób Sprzedających.

Oferta jest unikalna i nie znajdziesz jej nigdzie więcej, ponieważ stanowi ofertę na wyłączność.

Do ceny nieruchomości należy doliczyć koszty notarialne, podatek PCC (za wyjątkiem osób kupujących swoją pierwszą nieruchomość) oraz wynagrodzenie dla biura nieruchomości za kompleksową obsługę transakcji.

KREDYT HIPOTECZNY

Rozważasz kredytowanie tej nieruchomości? Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na najlepszych warunkach. Mamy do wyboru oferty kredytowe praktycznie wszystkich banków. Będziesz mógł dowolnie je porównać i to bez żadnych zobowiązań!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości