



Mieszkanie na sprzedaż, Lubartów, 78,1m²

698 995 PLN

Numer referencyjny: 136



Jolanta Wach

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 781 208 610

 wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubartowski
Gmina:	Lubartów
Miasto:	Lubartów

Informacje podstawowe

Cena:	698 995 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Stan nieruchomości:	idealny

Mieszkanie

Powierzchnia:	78,1m ²
Liczba pokoi:	3
Liczba sypialni:	2
Dwupoziomowe:	Nie
Taras:	Nie
Liczba łazienek:	2

Budynek

Rok budowy:	2023
Okna:	PCV

Media

Internet: światłowód

Ogrzewanie: gazowe

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: miejsce postojowe

Liczba miejsc parkingowych: 1

Piwnica: Nie

Rodzaj kuchni: aneks

Domofon: Nie

Opis

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży przestronnego, nowoczesnego mieszkania dwupoziomowego w nowo wybudowanym kameralnym budynku w Lubartowie.

Inwestycja została zakończona w 2024 roku mieszkanie jest gotowe do odbioru i zamieszkania od zaraz!

Ta inwestycja to niski budynek w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej, tworzący spokojne i komfortowe miejsce do życia.

Dodatkowe Atuty Nieruchomości!

- rozsądna cena!
- atrakcyjna lokalizacja!
- brak kosztów PCC!

Oferujemy na sprzedaż częściowo wykończone, dwupoziomowe mieszkanie, położone w nowym budynku w Lubartowie. To świetna propozycja zarówno dla osób poszukujących funkcjonalnego mieszkania z niezależnym wejściem, jak i dla inwestorów, którzy szukają lokalu z potencjałem do wynajmu.

Mieszkanie o powierzchni 78,10 m², zlokalizowane jest na parterze oraz pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym, w jego skład wchodzi:

PARTER:

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- wiatrołap
- łazienka z WC
- garderoba
- klatka schodowa zamknięta

I PIĘTRO:

- korytarz
- sypialnia
- sypialnia

■ łazienka

WAŻNE! W cenie mieszkania otrzymujesz również:

- komórkę lokatorską o pow. 7,15 m
- własne miejsce parkingowe przy budynku
- udział w gruncie

Oferowane mieszkanie to lokal z rynku pierwotnego, jednak gotowy do wprowadzenia się od zaraz! Wykończony w wysokim standardzie, z położonymi podłogami, zamontowaną armaturą, a także częściowo umeblowany. W całym mieszkaniu znajduje się nowoczesne, komfortowe ogrzewanie podłogowe, które zapewnia przyjemne ciepło i wygodę użytkowania.

To idealna propozycja dla osób, które chcą uniknąć długotrwałych remontów i od razu zamieszkać w nowym miejscu lub wynająć mieszkanie bez dodatkowych nakładów.

CHCESZ TU ZAMIESZKAĆ?

Mieszkanie można obejrzeć po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę.

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości.

CENA OFERTOWA do negocjacji

698 995,00 zł

Nie szukaj dalej. Zadzwoń!

Oferta na wyłączność biura nieruchomości ONESTO BROKER.

KONTAKT

Paulina Marczak

tel. 797 797 347

marczak@onestobroker.pl

KREDYT HIPOTECZNY

Rozważasz kredytowanie tej nieruchomości? Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na najlepszych warunkach. Mamy do wyboru oferty kredytowe praktycznie wszystkich banków. Będziesz mógł dowolnie je porównać i to bez żadnych zobowiązań.

Opis oferty sporządzony został na podstawie informacji pochodzących od właściciela oferującego nieruchomość, dokumentów opisujących jej stan prawny i przeprowadzonych oględzin. Opis ten może podlegać aktualizacji oraz nie stanowi oferty handlowej określonej w art. 66 i następnych K.C

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości