



Mieszkanie na sprzedaż, Lublin, 53,5m<sup>2</sup>


568 000 PLN

Numer referencyjny: 138



**Jolanta Wach**

Współwłaściciel  
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 781 208 610

 wach@onestobroker.pl

## Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Miasto:	Lublin
Dzielnica:	Czuby
Ulica:	Agatowa

## Informacje podstawowe

Cena:	568 000 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Stan nieruchomości:	bardzo dobry

## Mieszkanie

Powierzchnia:	53,5m <sup>2</sup>
Liczba pokoi:	3
Liczba sypialni:	3
Balkon:	Nie
Liczba łazienek:	1
Wysokość pomieszczeń:	2,55cm

## Budynek

Rok budowy:	2010
Okna:	PCV
Kierunek okien:	["south"]
Materiał:	pustak
Liczba pięter:	3
Winda:	Nie

## Media

Internet:	światłowod
Ogrzewanie:	miejskie

## Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe:	miejsce postojowe
Rodzaj kuchni:	oddzielna
Kuchnia wyposażona:	Nie
Domofon:	Nie

## Opis

Poszukujesz mieszkania dla swojej rodziny? pod biuro? pod inwestycje? Ta oferta Cię zainteresuje, Sprawdź!

### OPIS NIERUCHOMOŚCI

Przedstawiamy na sprzedaż rozkładowe, przestronne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 53,5 m<sup>2</sup>, zlokalizowane w Lublinie przy ul. Agatowej. Mieszkanie znajduje się na podwyższonym parterze z dużym balkonem, w niskim trzypiętrowym bloku. Zapewnione miejsce parkingowe zewnętrzne za szlabanem.

Mieszkanie idealnie wpasowuje się dla rodziny, pod biuro, czy pod wynajem!

Kameralne osiedle zapewnia komfort, bezpieczeństwo, spokój, bliska dostępność do usług, placów zabaw, szkół, sklepów oraz do transportu komunikacyjnego. Dużym atutem jest także dostępność do terenów zielonych, idealnego miejsca na odpoczynek, spacer, sporty.

Rozkład pomieszczeń

- 3 osobne sypialnie
- kuchnia
- łazienka z WC
- korytarz

+ balkon ok. 9,5 m<sup>2</sup>

Czynsz administracyjny wynosi ok. 615 zł/1 os i zawiera zaliczki na centralne ogrzewanie oraz zimną i ciepłą wodę, wywóz nieczystości komunalnych, fundusz remontowy i utrzymanie powierzchni wspólnych.

### CHCESZ TU ZAMIESZKAĆ?

Mieszkanie można obejrzeć po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę. Nie czekaj!

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości.

## CENA OFERTOWA

568 000,00 zł

Nie szukaj dalej. Zadzwoń! Oferta na wyłączność biura nieruchomości ONESTO BROKER.