

# Mieszkanie na sprzedaż, Lublin, 37,36m<sup>2</sup>

500 000 PLN

Numer referencyjny: 164



**Karolina Pizoń**

Współwłaściciel  
Doradca ds. Nieruchomości

+48 731 499 123

pizon@onestobroker.pl

## Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Miasto: Lublin

Ulica: Kameralna

## Informacje podstawowe

Cena: 500 000 PLN

Na wyłączność: Nie

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie

Stan nieruchomości: deweloperski

## Mieszkanie

Powierzchnia: 37,36m<sup>2</sup>

Liczba pokoi: 2

Liczba sypialni: 1

Balkon: Nie

Liczba łazienek: 1

## Budynek

Rok budowy: 2026

Okna: PCV

Kierunek okien: południe

Piętro: 6/7

Winda: Nie

## Media

Internet: światłowód

Ogrzewanie: miejskie

## Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: parking podziemny

Liczba miejsc parkingowych: 1

Rodzaj kuchni: aneks

## Opis

NOWE MIESZKANIE I STAN DEWELOPERSKI I 2 POKOJE  
I WINDA I MIEJSCE POSTOJOWE I GARAŻ PODZIEMNY  
I LUBLIN I CZECHÓW I BLISKO UNIWERSYTET MEDYCZNY  
I UMCS I KUL

KUP NOWE – BEZ PCC, BEZ PROWIZJI DLA BIURA!

## OPIS MIESZKANIA

- 37,36 m<sup>2</sup>; - 2 pokoje salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, przedpokój; -  
Ekspozycja okien: południowa mieszkanie jasne i słoneczne;
- Lokalizacja: Czechów – doskonale skomunikowana część miasta; - Piętro: 6 z windą; -  
Miejsce postojowe w garażu podziemnym PŁATNE DODATKOWO.

## UKŁAD POMIESZCZEŃ

1. korytarz – 3,64 m<sup>2</sup>
2. salon + aneks kuchenny – 19,49 m<sup>2</sup>
3. sypialnia – 10,62 m<sup>2</sup>
4. łazienka – 3,60 m<sup>2</sup>
5. balkon – 6,35 m<sup>2</sup>

## KLUCZOWE ATUTY

- Nowoczesna architektura i wysoka jakość wykończenia części wspólnych;
- Duże okna zapewniające świetne doświetlenie wnętrz;
- Idealny układ świetna propozycja dla singla, pary lub jako świetna inwestycja pod wynajem!
- Zielona okolica z dostępem do miejskiej infrastruktury!
- blisko do centrum – tylko 5 minut autem!

■ blisko na uczelnię (Uniwersytet Medyczny/UMCS/KUL) – tylko 5 minut autem!

## KONTAKT

Karolina Pizoń

tel.: 731 499 123

pizon@onestobroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości