



Mieszkanie na sprzedaż, Turka, 51,7m²

449 000 PLN

Numer referencyjny: 169



Jolanta Wach

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 781 208 610

 wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Powiat: lubelski

Gmina: Wólka

Miasto: Turka

Ulica: Bukowa

Informacje podstawowe

Cena: 449 000 PLN

Na wyłączność: Nie

Forma własności: własność

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie

Stan nieruchomości: do wykończenia

Mieszkanie

Powierzchnia: 51,7m²

Liczba pokoi: 2

Liczba sypialni: 1

Balkon: Nie

Liczba łazienek: 1

Wysokość pomieszczeń: 250cm

Budynek

Rok budowy: 2004

Okna: PCV

Kierunek okien: północny wschód,
południowy zachód.

Liczba pięter: 3

Media

Ogrzewanie: co. z własnej kotłowni

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: inny

Liczba miejsc parkingowych: 1

Rodzaj kuchni: oddzielna

Opis

Jeśli marzysz o mieszkaniu, które zaaranżujesz od podstaw ta oferta jest dla Ciebie
! Kameralna okolica, dobry układ i ogromny potencjał inwestycyjny przekonaj się sam!

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Przedstawiam Państwu wyjątkową okazję zakupu komfortowego mieszkania w Turce os.
Borek.

Mieszkanie jest rozkładowe, dwustronne o powierzchni 51,7 m², zlokalizowane na wysokim
parterze w niskim trzykondygnacyjnym bloku. Ekspozycja okien: północny-wschód – Salon,
południowy – zachód – kuchnia i pokój.

Mieszkanie do remontu, oferujące pełną swobodę aranżacyjną. Lokal jest nieumeblowany, co
daje przyszłym właścicielom czyste płótno do stworzenia przestrzeni zgodnej z własnym
stylem i potrzebami.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- Pokój 1 – 9,32 m²
- Salon – 18,73 m²
- Kuchnia – 9,4 m²
- Łazienka – 5,35 m²
- Przedpokój – 8,9 m²

+ Balkon – 5,23 m²

+Komórka lokatorska – 8,66 m²

LOKALIZACJA

Turka, os Borek to prężnie rozwinięte osiedle, około 1,5 km od obwodnicy, szybka komunikacja
z miastem Lublin, czy Świdnikiem. W okolicy znajdziemy sklepy, apteki, przychodnie,
przedszkole oraz żłobek, najbliższa szkoła mieści się w miejscowości Turka. Ponadto dzięki
świetnej rozwiniętej komunikacji MPK dojedziemy w 10 minut do Lublina.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI

- rozsądna cena za m2!
- atrakcyjna lokalizacja !
- parking za szlabanem, a także dużo miejsc postojowych przed blokiem !

KOSZTY UTRZYMANIA

- czynsz administracyjny 462,5 zł (zaliczka na ogrzewanie, ciepłą wodę użytkową, wodę, miejsce postojowe w garażu, fundusz remontowy)

CENA OFERTOWA

449 000,00 zł