ONESTO
BROKER



Mieszkanie na sprzedaż, Turka, 42,57m2

382 704 PLN

Numer referencyjny: 174



Wioletta Urban
Doradca ds. Nieruchomości
+48 531 143 831
urban@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Wólka
Miasto:	Turka

Informacje podstawowe

Cena:	382 704 PLN
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Rynek:	pierwotny
Stan nieruchomości:	deweloperski

Mieszkanie

Powierzchnia:	42,57m^2
Liczba pokoi:	2
Liczba sypialni:	1
Taras:	Nie
Liczba łazienek:	1
Wysokość pomieszczeń:	250cm

Budynek

Rok budowy:	2026
Okna:	PCV
Kierunek okien:	["west"]
Piętro:	2/3

Media

Internet:	światłowód
Ogrzewanie:	co. z własnej kotłowni

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe:	inny
Rodzaj kuchni:	aneks

Opis

Nowoczesne Mieszkania – odbierz klucze już w grudniu !

Szukasz mieszkania z własnym ogrodem lub na wyższych kondygnacjach w spokojnej okolicy, z bardzo dobrym dostępem komunikacyjnym? Ta oferta jest dla Ciebie!

Brak PCC! Prowizja 0%!

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Ofertę sprzedaży stanowią 2 pokojowe mieszkania o pow. 42,57 m2 w stanie deweloperskim, zlokalizowane w nowo powstającym osiedlu w Turce, ekspozycja okien południowy zachód. Lokalizacja ta stanowi doskonałe połączenie komunikacyjne w kierunku centrum Lublina, czy obwodnicy S19.

W pobliżu wszystkie potrzebne usługi np. szkoła podstawowa, sklepy spożywcze, stacja paliw, apteka, MPK, restauracja, przychodnia itp, oraz dostęp w przeciągu 7 minut do terenów zielonych, .

Jesteś zainteresowany innymi dostępnymi mieszkaniami? Również znajdziemy coś dla Ciebie! Skontaktuj się z nami, zaproponujemy najlepsza dla Ciebie opcję!

Układ pomieszczeń:

Strefa dzienna z aneksem kuchennym: 20,91 m

Sypialnia: 12,46 m

Łazienka: 3,92 m

Komunikacja: 5,28 m

Balkon: 3,78 m2

możliwość zakupu mieszkania z identycznym układem na parterze z ogródkiem z tarasem: 45,60 m (w tym taras 4,35 m)

Piętro: Parter

Cena: 382 704,30 zł brutto !

Termin odbioru: grudzień 2026

MEDIA

- ogrzewanie i ciepła woda z własnej kotłowni
- telekomunikacja, światłowód, kanalizacja

Możliwość dokupienia:

Miejsce postojowe naziemne 24 900 zł brutto

Miejsce postojowe w garażu 42 900 zł – 49 900 zł brutto

Komórka lokatorska 6 900 – 14 900 zł brutto (w zależności od wielkości) 4 szt na I piętrze, 4 szt na II piętrze, pozostałe poziom -1

Atuty nieruchomości:

Duży ogród z tarasem – idealny do relaksu i spotkań na świeżym powietrzu

Funkcjonalny rozkład – idealny dla pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem

Nowoczesna zabudowa w spokojnej, zielonej okolicy

Bez podatku PCC!

Nie przegap okazji – to świetna inwestycja na przyszłość!

Zadzwoń lub napisz, aby umówić się na spotkanie lub dowiedzieć się więcej!