

# Mieszkanie na sprzedaż, Turka, 42,57m<sup>2</sup>


425 274 PLN

Numer referencyjny: 174



**Wioletta Urban**

Doradca ds. Nieruchomości

 +48 531143 831

 urban@onestobroker.pl

## Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Powiat: lubelski

Gmina: Wólka

Miasto: Turka

## Informacje podstawowe

Cena: 425 274 PLN

Forma własności: własność

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie

Rynek: pierwotny

Stan nieruchomości: deweloperski

## Mieszkanie

Powierzchnia: 42,57m<sup>2</sup>

Liczba pokoi: 2

Liczba sypialni: 1

Taras: Nie

Liczba łazienek: 1

Wysokość pomieszczeń: 250cm

## Budynek

Rok budowy: 2026

Okna: PCV

Kierunek okien: południowy zachód

Liczba pięter: 3

## Media

Internet: światłowód

Ogrzewanie: co. z własnej kotłowni

## Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: inny

Rodzaj kuchni: aneks

## Opis

Zielona Turka – Nowoczesne Mieszkanie z Dużym Ogrodem | Parter

Szukasz mieszkania z własnym ogrodem w spokojnej okolicy, ale blisko miasta? Ta oferta jest dla Ciebie!

Brak PCC! Prowizja 0%!

## OPIS NIERUCHOMOŚCI

Ofertę sprzedaży stanowi 2 pokojowe mieszkanie o pow. 42,57 m<sup>2</sup> w stanie deweloperskim, zlokalizowane w nowo powstającym osiedlu Zielona Turka, ekspozycja okien południowy zachód. Lokalizacja ta stanowi doskonałe połączenie komunikacyjne w kierunku centrum Lublina, czy obwodnicy S19.

W pobliżu wszystkie potrzebne usługi oraz dostęp do terenów zielonych.

Jesteś zainteresowany innymi dostępnymi mieszkaniami? Również znajdziemy coś dla Ciebie! Skontaktuj się z nami, zaproponujemy najlepszą dla Ciebie opcję!

Lokalizacja: Zielona Turka

Powierzchnia: 42,57 m

Ogród z tarasem: 45,60 m (w tym taras 4,35 m)

Piętro: Parter

Cena: 425 274,30 zł brutto !

Termin odbioru: grudzień 2026

## MEDIA

- ogrzewanie i ciepła woda z własnej kotłowni
- telekomunikacja, światłowód, kanalizacja

Układ pomieszczeń:

Strefa dzienna z aneksem kuchennym: 20,91 m

Sypialnia: 12,46 m

Łazienka: 3,92 m

Komunikacja: 5,28 m

Możliwość dokupienia:

Miejsce postojowe naziemne 24 900 zł brutto

Miejsce postojowe w garażu 42 900 zł – 49 900 zł brutto

Komórka lokatorska 6 900 – 14 900 zł brutto (w zależności od wielkości) 4 szt na I piętrze,  
4 szt na II piętrze, pozostałe poziom -1

Atuty nieruchomości:

Duży ogród z tarasem – idealny do relaksu i spotkań na świeżym powietrzu

Funkcjonalny rozkład – idealny dla pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem

Nowoczesna zabudowa w spokojnej, zielonej okolicy

Bez podatku PCC!

Nie przegap okazji – to świetna inwestycja na przyszłość!

Zadzwoń lub napisz, aby umówić się na spotkanie lub dowiedzieć się więcej!