

# Mieszkanie na sprzedaż, Turka, 40,35m<sup>2</sup>


362 746 PLN

Numer referencyjny: 177



**Wioletta Urban**

Doradca ds. Nieruchomości

 +48 531143 831

 [urban@onestobroker.pl](mailto:urban@onestobroker.pl)

## Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Powiat: lubelski

Gmina: Wólka

Miasto: Turka

## Informacje podstawowe

Cena: 362 746 PLN

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie

Rynek: pierwotny

Stan nieruchomości: deweloperski

## Mieszkanie

Powierzchnia: 40,35m<sup>2</sup>

Liczba pokoi: 2

Liczba sypialni: 1

Balkon: Nie

Liczba łazienek: 1

Wysokość pomieszczeń: 250cm

## Budynek

Rok budowy: 2026

Kierunek okien: południowy zachód

Materiał: inny

Piętro: 2/3

## Media

Internet: światłowód

## Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: inny

Rodzaj kuchni: aneks

## Opis

Zielona Turka – Nowoczesne Mieszkanie z Balkonem | II piętro

Szukasz mieszkania z własnym ogrodem w spokojnej okolicy, ale blisko miasta? Ta oferta jest dla Ciebie!

## OPIS NIERUCHOMOŚCI

Ofertę sprzedaży stanowi 2 pokojowe mieszkanie o pow. 40,35 m<sup>2</sup> w stanie deweloperskim, zlokalizowane w nowo powstającym osiedlu Zielona Turka, ekspozycja okien południowy zachód. Lokalizacja ta stanowi doskonałe połączenie komunikacyjne w kierunku centrum Lublina, czy obwodnicy S19.

W pobliżu wszystkie potrzebne usługi oraz dostęp do terenów zielonych.

Jesteś zainteresowany innymi dostępnymi mieszkaniami? Również znajdziemy coś dla Ciebie! Skontaktuj się z nami, zaproponujemy najlepszą dla Ciebie opcję!

Lokalizacja: Zielona Turka

Powierzchnia: 40,35 m

Balkon: 3,78 m<sup>2</sup>

Piętro: II piętro

Cena: 362 746,50 zł brutto!

Termin odbioru: grudzień 2026

## MEDIA

- ogrzewanie i ciepła woda z własnej kotłowni
- telekomunikacja, światłowód, kanalizacja

Układ pomieszczeń:

Strefa dzienna z aneksem kuchennym: 19,86 m

Sypialnia: 12,01 m

Łazienka: 3,91 m

Komunikacja: 4,57 m

Możliwość dokupienia:

Miejsce postojowe naziemne 24 900 zł brutto

Miejsce postojowe w garażu 42 900 zł – 49 900 zł brutto

Komórka lokatorska 6 900 – 14 900 zł brutto (w zależności od wielkości) 4 szt na I piętrze,

4 szt na II piętrze, pozostałe poziom -1

Atuty nieruchomości:

Duży balkon – idealny do relaksu

Funkcjonalny rozkład – idealny dla pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem

Nowoczesna zabudowa w spokojnej, zielonej okolicy

Bez podatku PCC!

Nie przegap okazji – to świetna inwestycja na przyszłość!

Zadzwoń lub napisz, aby umówić się na spotkanie lub dowiedzieć się więcej!