



Mieszkanie na sprzedaż, Łęczna, 37,48m²

238 000 PLN

Numer referencyjny: 182



Wioletta Urban

Doradca ds. Nieruchomości

+48 531 143 831

urban@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Powiat:	łęczyński
Gmina:	Łęczna
Miasto:	Łęczna
Ulica:	Górnicza

Informacje podstawowe

Cena:	238 000 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Stan nieruchomości:	do odświeżenia

Mieszkanie

Powierzchnia:	37,48m ²
Liczba pokoi:	2
Liczba sypialni:	2
Liczba łazienek:	1
Wysokość pomieszczeń:	250cm

Budynek

Rok budowy:	1976
Okna:	PCV
Kierunek okien:	["north", "west"]
Materiał:	cegła
Piętro:	2/4

Media

Ogrzewanie:	miejskie
-------------	----------

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe:	inny
Piwnica:	Nie
Rodzaj kuchni:	oddzielna
Domofon:	Nie
:	Nie

Opis

Marzysz o własnym mieszkaniu? Szukasz przestrzeni, w której stworzysz swoje pierwsze miejsce? Mam takie dla Ciebie!

Bądź pierwszy! Zadzwoń! Umów się na prezentację!

DLA KOGO? Mieszkanie idealne dla singla lub dla młodej pary która szuka:

- komfortowego mieszkania na start,
- dobrej lokalizacji i wygód codziennego życia w pobliżu,
- taniego mieszkania, które można urządzić pod siebie

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Ofertę stanowi 2 pokojowe mieszkanie zlokalizowane w Łęcznej przy ul. Górniczej.

Jest to rozkładowe mieszkanie o powierzchni 37,48 m², zlokalizowane na 2 piętrze w niskim czterokondygnacyjnym bloku. Ekspozycja okien: północny-zachód. Okna wychodzą na teren zielony, nie na ulicę!

Mieszkanie przeznaczone jest do remontu. Dostępne jest OD ZARAZ! Lokal jest nieumeblowany, co daje przyszłym właścicielom czyste płótno do stworzenia przestrzeni zgodnej z własnym stylem i potrzebami. Parking ogólnodostępny pod blokiem. Mieszkanie BEZ PIECYKA GAZOWEGO!

Rozkład pomieszczeń:

- Pokój 1 – 12,86 m²
- Pokój 2 – 12,86 m²
- Kuchnia – 4.02 m²
- Łazienka – 2,91 m²
- Przedpokój – 4,83 m²

+komórka lokatorska – 2,86 m²

Wszystkie usługi pierwszej potrzeby w zasięgu kilku min.: sklep spożywczy, stomatolog, dom handlowy, restauracje, biblioteka, szkoła podstawowa nr 2, siłownia, stacja paliw, apteka, bank, skwer, park, czy wiele innych. Do dworca PKS dojdziemy

w 5 min.

Nie szukaj dalej. Zadzwoń! Umów się na prezentację!

Oferta na wyłączność biura nieruchomości ONESTO BROKER.

KOSZTY UTRZYMANIA

Ciepła i zimna woda z wodociągu miejskiego, ogrzewanie z sieci miejskiej.

Czynsz administracyjny kształtuje się na poziomie ok. 600 zł / 2 osoby. Opłaty za prąd

– według zużycia.

CHCESZ TU ZAMIESZKAĆ?

Mieszkanie można obejrzeć po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę.

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy

Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu

na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości.

CENA OFERTOWA do negocjacji

238 000,00 zł