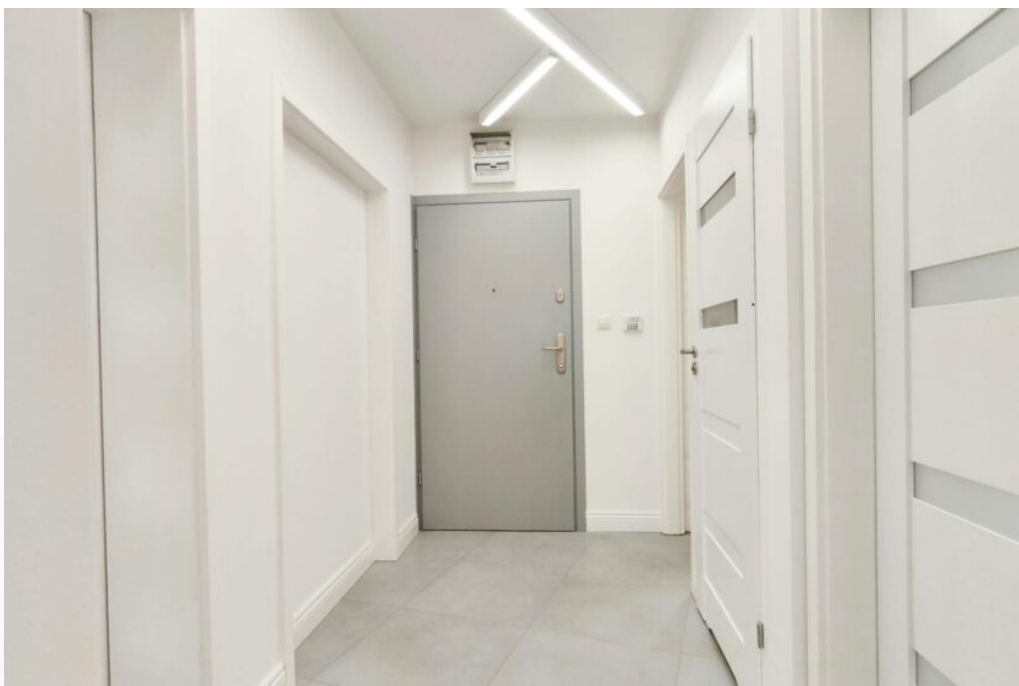




Lokal na sprzedaż, Lublin, 53,5m²

568 000 PLN

Numer referencyjny: 203



Jolanta Wach

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

+48 781 208 610

wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Miasto: Lublin

Ulica: Agatowa

Informacje podstawowe

Cena: 568 000 PLN

Na wyłączność: Nie

Forma własności: własność

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Lokal

Stan nieruchomości: bardzo dobry

Premises

Powierzchnia: 53,5m²

Przeznaczenie:

Liczba pokoi: 3

Budynek

Rok budowy: 2010

Liczba pięter: 3

Winda: Nie

Droga dojazdowa: asfaltowa

Media

Prąd: Nie

Internet: światłowod

Ogrzewanie: miejskie

Woda: Nie

Rodzaj przyłącza wody: miejska

Kanaliza: miejska

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: parking niestrzeżony

Ochrona: alarm

Pomieszczenie gospodarcze: Nie

Domofon: Nie

Pomieszczenie gospodarcze: Nie

Opis

Poszukujesz lokalu pod prowadzenie działalności? Mieszkania pod inwestycję? Wynajem? Ta oferta Cię zainteresuje, Sprawdź!

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Przedstawiamy na sprzedaż rozkładowe, przestronne 3-pokojowy lokal o powierzchni 53,5 m², zlokalizowane w Lublinie przy ul. Agatowej. Lokal znajduje się na podwyższonym parterze z dużym balkonem, w niskim trzypiętrowym bloku. Zapewnione miejsce parkingowe zewnętrzne za szlabanem.

Lokal idealnie wpasowuje się pod biuro, czy pod wynajem!

Kameralne osiedle zapewnia komfort, bezpieczeństwo, spokój, bliska dostępność do usług, placów zabaw, szkół, sklepów oraz do transportu komunikacyjnego.

Rozkład pomieszczeń

■ 3 osobne pokoje

■ kuchnia

■ łazienka z WC

■ korytarz

+ balkon ok. 9,5 m²

Czynsz administracyjny wynosi ok. 615 zł/1 os i zawiera zaliczki na centralne ogrzewanie oraz zimną i ciepłą wodę, wywóz nieczystości komunalnych, fundusz remontowy i utrzymanie powierzchni wspólnych.

Lokal można obejrzeć po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę. Nie czekaj!

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości.

CENA OFERTOWA do negocjacji

568 000,00 zł