



Działka na sprzedaż, Płouszowice, 1600m2

352 000 PLN

Numer referencyjny: 228



Karolina Pizoń

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

+48 731 499 123

pizon@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Powiat:	lubelski
Gmina:	Jastków
Miasto:	Płouszowice

Informacje podstawowe

Cena:	352 000 PLN
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Działka

Media

Prąd:	Nie
Woda:	Nie
Rodzaj przyłącza wody:	w drodze
Kanaliza:	brak

Działka

Powierzchnia:	1600m ²
Rodzaj działki:	budowlana
Przeznaczenie działki:	budownictwo jednorodzinne
Ogrodzenie:	brak
Droga dojazdowa:	asfaltowa

Opis

Szukasz działki pod budowę domu w spokojnej okolicy, ale z szybkim dojazdem do Lublina? Ta oferta może być właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż 2 atrakcyjne działki budowlane położone w ceniej lokalizacji Płouszowice, gmina Jastków.

Układ działek:

Działka 1 nr ewid. 209/12 pierwsza linia zabudowy

Działka 2 nr ewid. 209/11 druga linia zabudowy

Parametry działek: powierzchnia: ok. 1600 m każda wymiary: ok. 40 x 40 m teren: płaski, równy, w kształcie kwadratu.

Działki zlokalizowane są w pobliżu drogi gminnej asfaltowej (równoległej do trasy LublinNaęczów), co zapewnia doskonały dojazd, a jednocześnie ciszę i prywatność.

ATUTY:

- świetna lokalizacja blisko Lublina
- szybki dojazd do obwodnicy i miasta
- spokojna, zielona okolica
- luźna zabudowa
- regularny kształt działek łatwy pod zabudowę

Dojazd drogą gminną asfaltową oraz ok. 60 m drogą wewnętrzną z ustanowioną służebnością przechodu i przejazdu.

MEDIA:

woda, prąd, gaz – dostępne wzdłuż drogi gminnej

kanalizacja – brak – szambo/przydomowa oczyszczalnia ścieków we własnym zakresie

Przeznaczenie – UCHWAŁY NR XVI/118/2000

Teren objęty MPZP MR z dopuszczeniem MN, co daje szerokie możliwości: możliwość budowy domu jednorodzinnego bez zakładania gospodarstwa

- budowa domu jednorodzinnego,
- zabudowa zagrodowa (dom + budynki gospodarcze),
- elastyczne zagospodarowanie działki.

To idealna propozycja dla osób, które chcą połączyć spokój życia poza miastem z szybkim dostępem do infrastruktury miejskiej.

KSIĘGA WIECZYSTA WOLNA OD OBCIĄŻEŃ!

CENA DO ROZSĄDNEJ NEGOCJACJI!

KREDYT HIPOTECZNY

Rozważasz kredytowanie tej nieruchomości? Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego na najlepszych warunkach. Mamy do wyboru oferty kredytowe praktycznie wszystkich banków. Będziesz mógł dowolnie je porównać i to bez żadnych zobowiązań.

KONTAKT

Karolina Pizoń

731 499 123

pizon@onestobroker.pl

Oferta na wyłączność biura nieruchomości Onesto Broker. Do ceny nieruchomości należy doliczyć koszty notarialne, podatek PCC oraz wynagrodzenie dla biura za kompleksową obsługę transakcji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości