

Mieszkanie na sprzedaż, Lublin, 48,15m²


505 000 PLN

Numer referencyjny: 231



Karolina Pizoń

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 731 499 123

 pizon@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Miasto: Lublin

Ulica: Wrońska

Informacje podstawowe

Cena: 505 000 PLN

Na wyłączność: Nie

Forma własności: własność

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie

Stan nieruchomości: bardzo dobry

Mieszkanie

Powierzchnia: 48,15m²

Liczba pokoi: 2

Liczba sypialni: 1

Balkon: Nie

Liczba łazienek: 1

Budynek

Rok budowy: 2017

Okna: PCV

Kierunek okien: ["west"]

Piętro: 4/4

Winda: Nie

Media

Internet: światłowod

Ogrzewanie: miejskie

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe: miejsce postojowe

Liczba miejsc parkingowych: 1

Rodzaj kuchni: aneks

Kuchnia wyposażona: Nie

Klimatyzacja: Nie

Domofon: Nie

Opis

UMOWA PRZEDWSTĘPNA, OFERTA WYŁĄCZONA Z PREZENTACJI

Poszukujesz swojego pierwszego mieszkania z szybkim dojazdem do Centrum Lublina? Ta oferta jest dla Ciebie!

Na sprzedaż funkcjonalne i słoneczne mieszkanie o powierzchni 48,15 m, położone na 4. piętrze kameralnego budynku z windą (2017 r.) – ul. Wrońska 5e w Lublinie (Bronowice).

To idealna propozycja dla osób, które chcą wprowadzić się bez dodatkowych nakładów finansowych lub szukają pewnej inwestycji pod wynajem!

KLUCZOWE ATUTY

gotowe do wprowadzenia bez remontu, bez dodatkowych kosztów, mieszkas od zaraz!

w kuchni niezbędny sprzęt agd (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna); w przedpokoju duża ilość szaf w zabudowie;

funkcjonalny układ salonu połączonego z aneksem kuchennym tworzy dużą strefę dzienną;

balkon + winda + gwarantowany parking na ogrodzonym terenie;

świetna lokalizacja do życia i pod wynajem;

klimatyzacja + światłowód;

BRAK PIECYKA GAZOWEGO!

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie jest przestronne i bardzo ustawne. Przemysłany układ zapewnia wygodę codziennego życia i maksymalne wykorzystanie przestrzeni. Układ pomieszczeń:

- jasny salon z aneksem kuchennym
- oddzielna sypialnia
- łazienka
- przedpokój
- balkon idealny na poranną kawę.

BUDYNEK

Kameralny, czteropiętrowy blok z 2017 roku z windą, zadbane części wspólne.

Spokojne, kameralne otoczenie. Teren wokół bloku ogrodzony, brama na pilota.

LOKALIZACJA

Bronowice to dzielnica z pełną infrastrukturą i świetną komunikacją: np. na Starówkę mamy 2,5 km, do Galerii Vivo – 2,1 km. W pobliżu: szkoły, przedszkola, żłobki liczne sklepy, apteki, restauracje Park Bronowice i tereny zielone Targ Bronowice. Wszystko, czego potrzebujesz na co dzień w zasięgu kilku minut.

MEDIA I KOSZTY

Czynsz administracyjny: ok. 600 zł (w tym zaliczki na media). Miejsce postojowe naziemne pod budynkiem płatne dodatkowo + 25 000 zł.

KONTAKT

Skontaktuj się i umów na prezentację to mieszkanie może być dokładnie tym, czego szukasz!

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości. Opis oferty sporządzony został na podstawie informacji pochodzących od właściciela oferującego nieruchomość, dokumentów opisujących jej stan prawny i przeprowadzonych oględzin. Opis ten może podlegać aktualizacji oraz nie stanowi oferty handlowej określonej w art. 66 i następnym K.C.

Karolina Pizoń

731 499 123

pizon@onestobroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu
Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości