



Mieszkanie na sprzedaż, Lublin, 41,76m²


415 000 PLN

Numer referencyjny: 232



Karolina Pizoń

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 731 499 123

 pizon@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Miasto: Lublin

Ulica: Wrońska

Informacje podstawowe

Cena: 415 000 PLN

Na wyłączność: Nie

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Mieszkanie

Mieszkanie

Powierzchnia: 41,76m²

Liczba pokoi: 2

Liczba sypialni: 1

Budynek

Rok budowy: 2017

Piętro: 4/4

Opis

Poszukujesz swojego pierwszego mieszkania z szybkim dojazdem do Centrum Lublina? Ta oferta jest dla Ciebie!

Na sprzedaż funkcjonalne, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 41,76 m, położone na 4. piętrze kameralnego budynku z windą (2017 r.) – ul. Wrońska 5e w Lublinie (Bronowice).

To idealna propozycja dla osób, które chcą wprowadzić się bez remontów lub szukają pewnej inwestycji pod wynajem!

KLUCZOWE ATUTY

gotowe do wprowadzenia – bez remontu, mieszkać od zaraz!

w kuchni niezbędny sprzęt agd (lodówka, okap, płyta indukcyjna); dwie duże szafy w zabudowie;

osobna kuchnia umożliwia wynajem mieszkania na pokoje;

winda + gwarantowany parking na ogrodzonym terenie;

świetna lokalizacja do życia i pod wynajem;

światłowod;

BRAK PIECYKA GAZOWEGO!

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie jest wygodne i bardzo ustawne. Przemyślany układ zapewnia wygodę codziennego życia i maksymalne wykorzystanie przestrzeni. Układ pomieszczeń:

- osobna kuchnia
- dwa nieprzechodnie pokoje
- łazienka z wc
- przedpokój
- brak balkonu!

BUDYNEK

Kameralny, czteropiętrowy blok z 2017 roku z windą, zadbane części wspólne.
Spokojne, kameralne otoczenie. Teren wokół bloku ogrodzony, brama na pilota.

LOKALIZACJA

Bronowice to dzielnica z pełną infrastrukturą i świetną komunikacją: np. na Starówkę mamy 2,5 km, do Galerii Vivo – 2,1 km. W pobliżu: szkoły, przedszkola, żłobki liczne sklepy, apteki, restauracje Park Bronowice i tereny zielone Targ Bronowice. Wszystko, czego potrzebujesz na co dzień w zasięgu kilku minut.

MEDIA I KOSZTY

Czynsz administracyjny: ok. 500 zł (w tym zaliczki na media). Miejsce postojowe naziemne pod budynkiem płatne dodatkowo + 25 000 zł.

KONTAKT

Skontaktuj się i umów na prezentację to mieszkanie może być dokładnie tym, czego szukasz!

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości. Opis oferty sporządzony został na podstawie informacji pochodzących od właściciela oferującego nieruchomość, dokumentów opisujących jej stan prawny i przeprowadzonych oględzin. Opis ten może podlegać aktualizacji oraz nie stanowi oferty handlowej określonej w art. 66 i następujących K.C.

Karolina Pizoń

731 499 123

pizon@onestobroker.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości