

Działka na sprzedaż, Lublin, 1147m²


799 000 PLN

Numer referencyjny: 238



Karolina Pizoń

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 731 499 123

 pizon@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo: Polska

Województwo: lubelskie

Miasto: Lublin

Dzielnica: Szerokie

Informacje podstawowe

Cena: 799 000 PLN

Na wyłączność: Nie

Forma własności: własność

Rodzaj transakcji: Sprzedaż

Rodzaj nieruchomości: Działka

Media

Prąd: Nie

Woda: Nie

Rodzaj przyłącza wody: studnia

Kanaliza: brak

Działka

Powierzchnia: 1147m²

Rodzaj działki: budowlana

Przeznaczenie działki: budownictwo
jednorodzinne

Ogrodzenie: brak

Droga dojazdowa: szutrowa

Opis

OFF MARKET

Działka na sprzedaż | Szerokie, gm. Konopnica | na granicy Lublina

Adres: ostatnia linia zabudowy w uliczce Szerokie 10

Jest to 500 metrów od granic miasta!

Na sprzedaż atrakcyjny grunt położony w miejscowości Szerokie, w bezpośrednim sąsiedztwie granicy Lublina jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji pod budowę domu w bezpośrednim sąsiedztwie Lublina.

Przedmiot sprzedaży obejmuje:

- działkę nr 166/22 o powierzchni 0,1012 ha,
- działkę nr 166/21 o powierzchni 0,0135 ha,
- udział w drodze wewnętrznej nr 166/3.

Łączna powierzchnia gruntu wynosi 1 147 m.

Działka ma regularny kształt, co daje dużą swobodę przy projektowaniu domu oraz zagospodarowaniu ogrodu. Teren jest nieogrodzony, lekko pochyły, naturalny spadek w kierunku północnym.

Nieruchomość położona jest w spokojnym otoczeniu nowej zabudowy jednorodzinnej. Lokalizacja zapewnia szybki dojazd do Lublina oraz wygodny dostęp do obwodnicy miasta. Szerokie i gm. Konopnica od lat należą do najchętniej wybieranych kierunków przez osoby szukające miejsca pod budowę domu poza miejskim zgiełkiem, ale z bardzo dobrą komunikacją z centrum miasta.

ATUTY

- regularny kształt działki,
- spokojna i rozwijająca się okolica,
- szybki dojazd do Lublina,
- udział w drodze wewnętrznej,

- idealne miejsce pod budowę domu jednorodzinnego,
- atrakcyjne położenie wśród terenów o rosnącym potencjale inwestycyjnym.

MEDIA

- brak kanalizacji = szambo.
- woda = własne ujęcie (studnia). Jest wodociąg wzdłuż ulicy Biskupińskiej, istnieje możliwość przyłączenia.
- prąd – skrzynka elektryczna na działce.

WYMIARY

długość 40 m x szerokość 27 m

teren lekko pochyły

WZ

W trakcie uzyskiwania

CENA:

696 zł/m²

KONTAKT

731 499 123

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości