



Mieszkanie na sprzedaż, Lublin, 55,5m²


728 000 PLN

Numer referencyjny: 239



Jolanta Wach

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

 +48 781 208 610

 wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Miasto:	Lublin
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Czechowska

Informacje podstawowe

Cena:	728 000 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Stan nieruchomości:	bardzo dobry

Mieszkanie

Powierzchnia:	55,5m ²
Liczba pokoi:	2
Liczba sypialni:	1
Balkon:	Nie
Liczba łazienek:	2

Budynek

Rok budowy:	2007
Okna:	PCV
Kierunek okien:	["east"]
Piętro:	3/5
Winda:	Nie

Media

Internet:	światłowod
Ogrzewanie:	miejskie

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe:	parking podziemny
Liczba miejsc parkingowych:	1
Rodzaj kuchni:	aneks
Kuchnia wyposażona:	Nie
Domofon:	Nie

Opis

Poszukujesz mieszkania w Centrum Lublina by mieć blisko do pracy? Poszukujesz wygód miejskiego życia? Mamy ofertę dla Ciebie!

Ofertę stanowi Apartament przy ul. Czechowskiej 10 w Lublinie. Budynek z przeznaczeniem mieszkalnym oraz pod usługi. W budynku znajdziemy wiele specjalizacji medycznych, usługowych – krótko mówiąc jest to również doskonała lokalizacja pod otworzenie własnej działalności. W sąsiedztwie Starostwo Powiatowe, Urząd Wojewódzki, KUL, Budynek Spokojnej 2 – Centrum różnego rodzaju działalności.

Jako lokal mieszkalny spełnia funkcje wygód miejskiego życia w Centrum z bardzo dobrą komunikacją i dostępem do podstawowych usług.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie w Budynku typu Apartament o powierzchni 55,5 m², zlokalizowany na 3 piętrze z windą. Budynek jest pod stałą opieką ochrony i monitoringu. Mieszkanie znajduje się od strony wschodniej budynku. Mieszkanie jest bardzo widne, dobrze doświetlone oraz wysokość pomieszczeń to 3,15 m. Na podłodze parkiet dębowy oraz gres.

Mieszkanie składa się z:

- sypialni o pow. 11,1 m²
- salonu z aneksem kuchennym, o pow. 32 m²
- łazienki z WC o pow. 7,7 m²
- osobnego WC o pow. 1,4 m²
- hall o pow. 3,3 m²
- dużego przestronnego balkonu o pow. 9,3 m²

STAN PRAWNY

Pełna własność, Księga Wieczysta bez obciążeń.

KOSZTY UTRZYMANIA

Czynsz administracyjny do Wspólnoty Mieszkaniowej kształtuje się na poziomie ok.
745 zł/1 os. Opłaty za prąd według zużycia.

CHCESZ TU ZAMIESZKAĆ?

Mieszkanie można obejrzeć po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę.

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości.

CENA OFERTOWA do negocjacji

728 000,00 zł

+ 100 000,00 zł – za miejsce postojowe w garażu podziemnym

Nie szukaj dalej. Zadzwoń!

Oferta na wyłączność biura nieruchomości ONESTO BROKER.