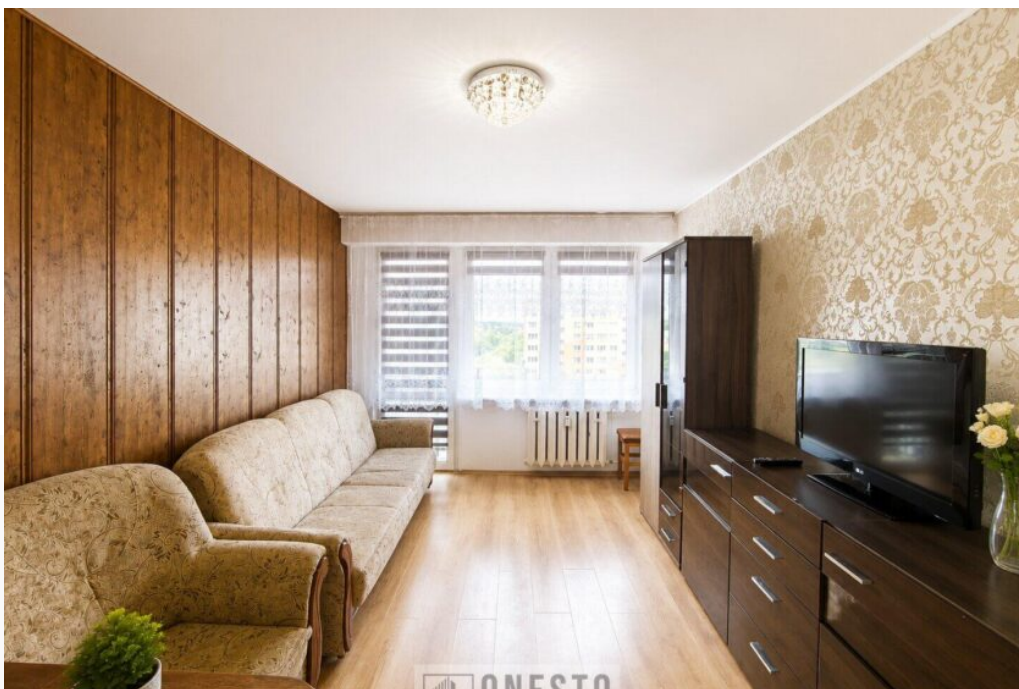




Mieszkanie na sprzedaż, Lublin, 48,02m²

410 000 PLN

Numer referencyjny: 257



Jolanta Wach

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

+48 781 208 610

wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Miasto:	Lublin
Dzielnica:	Czechów
Ulica:	Karola Lipińskiego

Informacje podstawowe

Cena:	410 000 PLN
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Stan nieruchomości:	do remontu

Mieszkanie

Powierzchnia:	48,02m ²
Liczba pokoi:	3
Liczba sypialni:	3
Balkon:	Nie
Liczba łazienek:	2

Budynek

Rok budowy:	1980
Okna:	PCV
Kierunek okien:	["east","west"]
Materiał:	wielka płyta
Piętro:	10/11
Winda:	Nie

Media

Internet:	światłowód
Ogrzewanie:	miejskie

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe:	parking niestrzeżony
Piwnica:	Nie
Rodzaj kuchni:	oddzielna
Kuchnia wyposażona:	Nie
Domofon:	Nie

Opis

Poszukujesz mieszkania nie wymagającego generalnego remontu na start lub mieszkania inwestycyjnego pod najem? Sprawdź tę ofertę!

To mieszkanie będzie idealne dla:

rodziny z dziećmi

młodej pary planującej własne "M"

inwestora szukającego mieszkania pod wynajem

osób chcących urządzić mieszkanie od podstaw według własnego projektu

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż funkcjonalne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni 48,02 m, położone na 10 piętrze (nie ostatnim) zadbanego bloku przy ul. Lipińskiego 7 w Lublinie. Duże okna oraz dwustronność mieszkania zapewniają dobre doświetlenie pomieszczeń, a położenie na wyższym piętrze gwarantuje przyjemny widok oraz większą prywatność.

Największym atutem nieruchomości jest bardzo praktyczny układ trzy niezależne pokoje, dzięki czemu mieszkanie świetnie sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i pod wynajem. Przy bloku znajduje się duży ogólnodostępny parking.

Rozkład pomieszczeń:

- salon o pow. ok. 15 m²
- sypialnia o pow. ok. 7 m²
- sypialnia o pow. ok. 9,6 m²
- kuchnia o pow. ok. 6 m²
- łazienka o pow. ok. 2,20 m²
- wc o pow. ok. 1 m²
- korytarz
- balkon ok. 1,5 m²

+ piwnica o pow. 1,57 m²

STAN PRAWNY

Pełna własność, Księga Wieczysta bez zadłużeń i hipotek.

KOSZTY UTRZYMANA

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej – BEZ PIECYKA GAZOWEGO !

Czynsz administracyjny do Wspólnoty Mieszkaniowej kształtuje się na poziomie ok.

635 zł. Opłaty za prąd, gaz – według zużycia.

CHCESZ TU ZAMIESZKAĆ?

Mieszkanie można obejrzeć po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę.

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości – to nie jest umowa.

CENA OFERTOWA

410 000,00 zł

Nie szukaj dalej. Zadzwoń!