ONESTO
BROKER



Mieszkanie na sprzedaż, Janów Lubelski, 64,2m2

425 000 PLN

Numer referencyjny: 284



Jolanta Wach
Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

+48 781 208 610

wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Powiat:	janowski
Gmina:	Janów Lubelski
Miasto:	Janów Lubelski
Ulica:	Wiejska

Informacje podstawowe

Cena:	425 000 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	własność
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Stan nieruchomości:	do odświeżenia

Mieszkanie

Powierzchnia:	64,2m^2
Liczba pokoi:	3
Liczba sypialni:	2
Balkon:	Nie
Liczba łazienek:	2

Budynek

Rok budowy:	1990
Okna:	PCV
Kierunek okien:	["south","west"]
Piętro:	2/4

Media

Internet:	światłowód
Ogrzewanie:	miejskie

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe:	parking niestrzeżony
Piwnica:	Nie
Rodzaj kuchni:	oddzielna
Kuchnia wyposażona:	Nie

Opis

Poznaj ofertę, która wyróżnia się na tle podobnych mieszkań

Kupujący Nie płaci prowizji !

Ofertę stanowi 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 64,20 m2. Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w kameralnym 4 piętrowym bloku, bez windy. Mieszkanie do zamieszkania, odświeżenia, sąsiaduje tylko z jednym mieszkaniem obok. Na podłodze w pokojach i korytarzu – panele, w łazience i wc – płytki, w kuchni wykładzina. Okna plastikowe z roletami dzień noc na każdym oknie. Drzwi nowe, antywłamaniowe. Klatka wejściowa do bloku jasna, bardzo przestronna. Do mieszkania przynależy również duży przestronny balkon z widokiem na teren zielony. Pod blokiem duży parking ogólnodostępny dla mieszkańców. W bloku nie ma gazu. Mieszkanie jasne o ekspozycji południowo-zachodniej, dzięki której mieszkanie jest doświetlone i ciepłe, co zmniejsza koszty ogrzewania.

Mieszkanie składa się z:

- salonu o pow. ok 20 m2
- balkon o pow. ok 6,5 m2
- sypialni o pow. ok 11 m2
- sypialni o pow. ok 8 m2
- osobnej kuchni o pow. ok 3,5 m2
- łazienki o pow. ok 3,5 m2
- osobnego wc o pow. ok 1,5 m2
- przestronnego korytarza o pow. ok 10 m2

+ piwnica o pow. 4,2 m2

W pobliżu znajdziemy najważniejsze punkty usługowe jak: sklepy, restauracje, aptekę, bank, park miejski, pływalnię, kino, przedszkole, szkołę policealną, zespół szkół technicznych oraz wiele innych dostępnych by dotrzeć do nich w kilka minut pieszo.

STAN PRAWNY

Pełna własność, Księga Wieczysta bez obciążeń.

KOSZTY UTRZYMANA

Woda z wodociągu miejskiego, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskie, BEZ piecyka gazowego. Czynsz 553 zł / 1 os. Opłaty za prąd – według zużycia.

CHCESZ TU ZAMIESZKAĆ?

Mieszkanie można obejrzeć po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę.

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości.

CENA OFERTOWA do negocjacji

425 000,00 zł

Nie szukaj dalej. Zadzwoń!

Oferta na wyłączność biura nieruchomości ONESTO BROKER.