



Mieszkanie na sprzedaż, Lublin, 68,59m²

625 000 PLN

Numer referencyjny: 288



Jolanta Wach

Współwłaściciel
Doradca ds. Nieruchomości

+48 781 208 610

wach@onestobroker.pl

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Województwo:	lubelskie
Miasto:	Lublin
Dzielnica:	Konstantynów
Ulica:	Jana Śnieżyńskiego

Informacje podstawowe

Cena:	625 000 PLN
Na wyłączność:	Nie
Forma własności:	spółdzielcze własnościowe
Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Stan nieruchomości:	do odświeżenia

Mieszkanie

Powierzchnia:	68,59m ²
Liczba pokoi:	3
Liczba sypialni:	2
Balkon:	Nie
Liczba łazienek:	1

Budynek

Rok budowy:	1990
Okna:	PCV
Kierunek okien:	["east","west"]
Piętro:	2/3

Media

Internet:	światłowod
Ogrzewanie:	miejskie

Informacje dodatkowe

Miejsca parkingowe:	garaż naziemny
Piwnica:	Nie
Rodzaj kuchni:	oddzielna
Kuchnia wyposażona:	Nie
Domofon:	Nie

Opis

Poszukujesz mieszkania w spokojnym, zielonym osiedlu, ale również blisko Centrum?
Jednocześnie z bardzo dobrym dostępem komunikacyjnym? Mam coś dla Ciebie!
Sprawdź!

Zadzwoń! Umów się na prezentację ! 9 112 zł / m2 !!!

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Ofertę stanowi 3 – pokojowe mieszkanie o powierzchni 68,59 m², z osobną kuchnią, łazienką i wc. Mieszkanie dwustronne: wschód (2 sypialnie) – zachód (salon, kuchnia) – doświetlone, ciepłe.

Oferta skierowana dla osób, które poszukują mieszkania do zamieszkania od razu lub do remontu w świetnej cenie. Mieszkanie nadaje się również pod inwestycję z możliwością najmu na pokoje. Wyposażenie ruchome pozostaje w większości w mieszkaniu. Na podłodze w pokojach zadbane parkiet, w kuchni i łazience płytki. Mieszkanie ma duży przestronny balkon, piwnicę, dostęp do wózkowni oraz garaż z kanałem! Przy bloku również sporo ogólnodostępnych miejsc parkingowych. Pomiędzy blokami przestrzeń wypełniają wysokie zadrzewienia, chodniki, plac zabaw.

Mieszkanie składa się z:

- salonu o pow. 19,44 m²
- 1 sypialni o pow. 14,12 m²
- 2 sypialni o pow. 11,17 m²
- osobnej kuchni o pow. 6,65 m²
- łazienki o pow. 3 49 m²
- WC o pow. 1,44 m²
- przedpokoju o pow. 12,28 m²

+ balkon

+ garaż jednoznaczyniowy z kanałem o pow. ok 15,20 m²

Mieszkanie znajduje się w dzielnicy Lublina – Konstantynów przy ul. Śnieżyńskiego 8.

W sąsiedztwie bloku zlokalizowane są Żłobki, Przedszkola, Szkoły podstawowe, sklepy

spożywcze, paczkomaty, lekarz rodzinny, Wojewódzki Szpital Specjalistyczny, weteryniarz, usługi beauty, restauracje, piekarnie oraz wiele innych w pobliżu. Komunikacyjnie blok jest świetnie połączony w różnym kierunku czy do centrum czy do obwodnicy. Przystanek MPK w odległości zaledwie 5-7 min pieszo z dostępem do wielu linii w różnym kierunku.

KOSZTY UTRZYMANA

Woda z wodociągu miejskiego, ogrzewanie z sieci miejskiej.

Czynsz administracyjny do Spółdzielni Mieszkaniowej "Polfa" za mieszkanie kształtuje się na poziomie ok. 1 440,00 zł / 3 os. Opłaty za prąd i gaz – według zużycia.

Czynsz administracyjny za garaż wynosi ok 103 zł.

CHCESZ TU ZAMIESZKAĆ?

Mieszkanie można obejrzeć po uprzednim umówieniu się na konkretną godzinę.

Ze względów bezpieczeństwa przed spotkaniem związanym z prezentacją będziemy Państwa prosić o podanie danych personalnych oraz o złożenie czytelnego podpisu na dokumentach potwierdzających chęć obejrzenia nieruchomości.

CENA OFERTOWA

625 000,00 zł – mieszkanie

95 000,00 zł – garaż – nie musi być zakupiony razem z mieszkaniem

Nie szukaj i nie Czekaj. Zadzwoń!

Oferta na wyłączność biura nieruchomości ONESTO BROKER.